



Kontaktperson  
Rättsenheten  
010-22 416 60 (exp)

Norrvikens Trädgårdssällskap NTS  
c/ o Ingrid Björkman  
Stiftsbygatan 3  
269 35 Båstad

## Överklagande av bygglov avseende Elestorp 6:6

### Beslut

Länsstyrelsen avvisar överklagandet.

### Redogörelse för ärendet

Myndighetsnämnden i Båstads kommun beslutade den 3 december 2015, § 154, att bevilja Lilla Båstad AB bygglov för nybyggnad av gårdsbyggnad och tillbyggnad på fastigheten Elestorp 6:6.

Norrvikens Trädgårdssällskap (NTS) har överklagat nämndens beslut.

### Skäl för beslut

Av 13 kap 8 § PBL framgår att bestämmelser om vem som får överklaga beslut som avses i 3, 5 och 6 §§ finns i 22 § förvaltningslagen.

Enligt 22 § förvaltningslagen får ett beslut överklagas av den som beslutet angår om det har gått honom emot och beslutet kan överklagas.

Enligt praxis i bygglovsärenden är det endast ägare till de fastigheter som gränsar direkt till den fastighet som bygglovet gäller och därutöver ägare till fastigheter i nära grannskap som är särskilt berörda med hänsyn till arten och omfattningen av det byggande som avses med bygglovet som har rätt att överklaga beslutet. Bestämmelsen innebär att det vid förvaltningsbesvär, som här är i fråga, inte finns någon allmän klagorätt för var och en som är missnöjd med ett beslut. Någon annan lagstadgad klagorätt för intresseorganisationer såsom NTS finns inte enligt reglerna i PBL avseende bygglov. Länsstyrelsen finner inte att det i aktuellt ärende föreligger



någon annan omständighets skulle kunna medföra att NTS ska ha rätt att överklaga beslutet. Länsstyrelsen avvisar därför NTSs överklagande från vidare handläggning.

Detta beslut kan överklagas hos Mark- och miljödomstolen i Växjö, se nedan.

Maria Philipsdotter Svensson

*Detta beslut har fattats digitalt i Länsstyrelsens elektroniska ärendehanteringssystem och har därför ingen signatur.*

Exp. till:

Lilla Båstad AB, Kattviksvägen 233, 269 91 Båstad  
Myndighetsnämnden i Båstads kommun

## HUR MAN ÖVERKLAGAR

Om ni vill överklaga Länsstyrelsens beslut ska ni skriva till Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt. Överklagandet ska dock skickas till [skane@lansstyrelsen.se](mailto:skane@lansstyrelsen.se) eller till Länsstyrelsen Skåne, Rättsenheten, 205 15 Malmö.

Av överklagandet ska framgå vilket beslut ni överklagar (ange diarienummer) och hur ni vill att beslutet ska ändras. Ni bör också tala om varför ni anser att beslutet ska ändras. Uppge namn, adress, telefonnummer och eventuell e-postadress. Om ni har handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning bör ni skicka med detta.

Länsstyrelsen måste ha fått ert överklagande inom tre veckor från den dag ni fick del av beslutet. Annars kan överklagandet inte tas upp till prövning. Om förenklad delgivning tillämpas gäller istället de regler som informerats om i samband med bekräftelsen på överklagandet.

Behöver ni veta mer om hur ni ska göra kan ni kontakta Länsstyrelsen, tfn 010-224 16 60 (exp.).