



Onormal utdelning vid Norrvikenkonkurs

BÅSTAD Publicerad 1 juni 2013 kl. 04:00

Pengarna som Lilla Båstad köpte Norrvikens trädgårdar för kommer att täcka en stor del av stiftelsens skulder. En del skulder är redan betalda, enligt konkursförvaltaren.

I februari blev det klart att Lilla Båstad skulle fullfölja köpet av Norrvikens trädgårdar, trots att de drog sig ur affären i december. Köpeskillingen, 7,8 miljoner kronor, ser nästan ut att täcka skulderna som stiftelsen hade.

– Min bedömning är att de kommer att få ut minst 70 procent av sina pengar. Det är en onormalt hög utdelning, vid en vanlig konkurs kanske det ligger på mellan fem och tio procent, säger Ingmar Grönvall, konkursförvaltare.

Än är konkursen inte riktigt klar och materialet är inte helt sammanställt. Men i dagarna går den sista lönegarantitiden för de anställda ut och i samband med det blir alla beloppen klara. En skuld är dock redan betald.

– En skuld till banken på två miljoner har jag betalt redan av det skälet att det var en ränta på det som växte, säger Ingmar Grönvall.

Ett lån finns kvar hos banken, på 210 000 kronor. I övrigt är det kommunen, 13 leverantörer och staten som är fordringsägare. Men när Ingmar Grönvall är färdig startas ett bevakningsförfarande hos tingsrätten. Det innebär att alla fordringsägarna skriftligen måste bekräfta att de bevakar sin fordring för att få ut pengar. Normalt har de en till två månader på sig att göra det.

– Så nu funderar jag på hur jag ska göra. Antingen skickar jag det direkt, så att fordringsägarna hinner få det före semestern, eller så väntar jag så de har tid på sig in i augusti. Det känns inte schysst att de ska missa det för att det kommer mitt under semestern, säger konkursförvaltaren.

Utöver det ska Ingmar Grönvall också skriva en förvaltarberättelse över konkursen. Han menar att det man kan ha åsikter om är huruvida priset var det rätta.

– Som jag uppfattade det från styrelsen hade de sneglat åt att köpeskillingen skulle täcka

skulderna, säger Ingmar Grönvall.

Under tiden som gick från konkursen till Lilla Båstad bestämde sig för att köpa hann det komma in många bud till konkursförvaltaren.

– Det hade varit intressant att se om någon hade varit beredd att betala en högre köpeskillning. Min bedömning är att det hade gått att få ett högre belopp, men då hade trädgårdarna köpts för privata ändamål. Jag kom aldrig så nära spekulanterna, men det andades i den riktningen.

Emma Lind (/nyheter/emma-lind/)

emma.lind@hd.se (mailto:emma.lind@hd.se) 0431-843 03
