



[Läs artikeln på mobilsajten](#)

Publicerad 6 februari 2013 kl. 21:00

## Ingen brottsutredning om Norrviken

**Det blir ingen utredning om trolöshet mot huvudman i samband med Norrvikensförsäljningen. Det beslutade statsåklagare Nils-Eric Schultz på onsdagen.**

Båstad. Det var i november som statsåklagare Nils-Eric Schultz bestämde sig för att starta en förundersökning mot styrelsen för stiftelsen Norrvikens trädgårdar. Ingrid Björkman, ordförande för trädgårdssällskapet, hade då skickat in en anmälan med material om bakgrunden till försäljningen. Utredningen skulle visa om styrelsen hade gjort sig skyldig till trolöshet mot huvudman eller mutbrott genom att sälja Norrviken till ett alltför lågt pris. Men när köparen Lilla Båstad drog sig ur affären i december lades utredningen ner. Statsåklagaren hänvisade bland annat till att det inte fanns mer än en välformulerad anmälan.

– Förutsättningen för att det skulle bli ett brott var att styrelsen hade sålt till för lågt pris och därmed orsakat ekonomisk skada för stiftelsen. Men när köpet inte gick igenom hade det i så fall blivit tal om försök och det är väldigt svårt att bevisa, säger Nils-Eric Schultz.

När stiftelsen gick i konkurs strax efter årsskiftet och konkursförvaltaren påtalade att Lilla Båstad inte formellt hade hävt köpet kontaktade Ingrid Björkman statsåklagaren på nytt.

– Vi har tittat på materialet igen och i det här läget kan man inte säga att styrelsen har begått något brott eftersom det är konkursförvaltaren som säljer. Han kan inte misstänkas för brott i det här, säger Nils-Eric Schultz.

Även om han inte tar ärendet vidare juridiskt tycker han att det verkar konstigt.

– När jag och utredaren först fick materialet kastade vi oss över det och fick vittring på att det kunde vara något. Det var därför jag inledde en förundersökning. Det har varit många konstiga uttalanden, till exempel att man har sagt att man har dragit sig ur och sedan uppenbarligen är med igen. Ur en politisk aspekt och för allmänheten kan det verka konstigt, säger Nils-Eric Schultz.

Om Lilla Båstad hade fullföljt köpet innan stiftelsen gick i konkurs kunde utgången ha blivit en annan.

– Det är möjligt. Jag vet inte det, men då hade jag fått gå in och titta på värderingen, kanske ta in en ny värderingsman och få fastigheten objektivt värderad. Men jag vet att det är svårt att bevisa något med det eftersom olika värderingsmän kan ge helt olika besked, säger Nils-Eric Schultz.



Norrvikens trädgårdar.

HD/NST MATS ROSLUND

Annons ▼



**Emma Lind**

*emma.lind@hd.se*

0431-843 03

Helsingborgs Dagblad AB Helsingborgs Dagblad AB Helsingborgs Dagblad AB

---

Ansvarig utgivare: Sören Karlsson