

BÅSTAD/MIN MENING

Bespara Norrviken från hotell och bostäder

Svar till Moje Wester, "Gör Norrviken till ett landmärke", den 28 augusti 2010.

Vad Moje Wester förmodligen inte känner till är att kommunens detaljplan för Norrvikenområdet öppnar för en exploatering som är betydligt mera omfattande än den som Wester nämner i sin insändare.

Längs stranden utmed Kattviksvägen planeras för sju höga punkthus med bostadsrätter och dessutom för ett hotellkomplex. Punkthusen har totalt cirka 140 lägenheter och upp till 200 parkeringsplatser.

Hotellanläggningens huvudbyggnad är ett 40 meter långt tvåvåningshus. Därtill kommer 20 tvåvåningsvillor i form av parhus med fyra lägenheter i varje, byggnader för driften, parkeringsytor med mera. En stor badplats ska byggas ut i havet, vilket kommer att förändra kustlinjen.

Planområdet besitter stora naturvärden och omfattas

därför av en rad skydd. Både kommunen, länsstyrelsen och regionen har förklarat i sina miljöprogram att området ska skyddas mot exploatering. Staten har utsett det till riksintresse för naturvård, kustzon, friluftsliv och rörligt friluftsliv.

Syftet med riksintressena är att värna de oexploaterade områdena, främst utmed kusterna. Ny bebyggelse tillåts endast som komplettering till befintlig bebyggelse. "Hallandsåsen med angränsande kustområden" nämns explicit i miljöbalken, som är grundad på EU:s direktiv och sedan 1999 ingår i svensk lag.

Diskussionen om det är bra eller dåligt att exploatera Norrvikenområdet var aktuell före 1999. Idag gäller den lag som antagits av regering och riksdag för att bevara vår unika natur för kommande generationer. Lagen gäller för alla. Att den respekteras av politiker och myndigheter borde vara en självklarhet.

Ingrid Björkman