

Öppet brev till styrelsen

Konkurs hotar stiftelsen Norrvikens Trädgårdar enligt DN den 14 juni. Ordföranden i stiftelsens styrelse säger att det krävs 50 miljoner och att man inte hittat någon arrendator. Man hoppas att exploatörerna ska dra tillbaka sitt hot om konkurs.

Detta föranleder en rad frågor.

1. Har stiftelsen skulder till exploatörerna? Kan exploatörerna sätta stiftelsen i konkurs? Så vitt känt är det Båstad kommun som borgar för lånen.

2. Har stiftelsen haft förhandlingar med någon arrendator sedan NTAB hoppade av för halvtannat år sedan?

3. Kräver stiftelsen att en ny arrendator ska lägga upp 50 miljoner för att få arrendera Norrviken? Investeringsbehoven måste väl inte kopplas ihop med arrendet? Är taktiken att skrämja bort spekulanterna?

4. Verksamheten på Norrviken har under de senaste åren drivits på sparlåga. Arbetsmarknadsbidrag finns tillgängliga men har inte utnyttjats! Inte heller EU-bidrag har sökts. Varför?

5. Tänker stiftelsen begära sedvanlig syn efter nuvarande arrendators frånträde? Det glömde man efter NTAB:s förra arrendeperiod!

6. Varför vägrar stiftelsen att an-

söka om status som kulturresevat?

7. Har stiftelsen och dess ordförande en dold agenda? Driver man medvetet stiftelsen mot konkurs så att en konkursförvaltare kan tvingas sälja marken till exploatörerna?

8. Vad händer om Mats Paulsson i Peab och NTAB finner hotellprojektet kontroversiellt och inte vill rädda Norrviken?

9. Vilket personligt ansvar har stiftelsestyrelsens medlemmar vid en konkurs.

Lennart Ahrén

SVAR DIREKT: 1. Stiftelsen har inga skulder till exploatörerna och de senare kan inte sätta stiftelsen i konkurs. Båstad kommun borgar för lånen.

2. Stiftelsen har haft kontakt med flera intressenter.

3. Stiftelsen kräver inte 50 miljoner. Däremot bedömer vi att det krävs betydande ekonomiska insatser för att långsiktigt rädda Norrvikens trädgårdar, bland annat renovering av Villa Abelin och nya aktioner.

4. Norrvikens trädgårdar har drivits av ett privat bolag och det har inte varit aktuellt med arbetsmarknadsbidrag eller EU-bidrag. I dag planeras för arbetsmarknadsinsat-

ser för att klara kortsiktiga uppgifter.

5. Stiftelsen har kontinuerligt följt verksamheten.

6. Stiftelsen har vid flera tillfällen under de senaste åren haft direkt kontakt med både Riksantikvarieämbetet och de tjänstemän som hanterar frågorna på länsnivå. Förutsättningar för att driva frågan om kulturresevat har inte varit de bästa. Ett kulturresevat kräver en motpart som också har ekonomiska resurser. Båstad kommun har sagt klart och tydligt att man inte ämnar lägga några pengar i verksamheten.

7. Det finns ingen dold agenda. Vi gör allt för att undvika konkurs. När det gäller exploatörerna så förstår jag att man syftar på NTAB. Avtalet mellan stiftelsen och NTAB är uppsagt och Mats Paulsson har meddelat att han efter alla negativa skrivelser och överklaganden drar sig ur Norrvikens trädgårdar. En lösning, om det går att finna, måste sökas utanför NTAB. Det är det som vi nu arbetar med.

8. Se svar på fråga 7.

9. Stiftelsens styrelsemedlemmar har samma ekonomiska ansvar som i andra styrelser, alltså personligt ansvar.

Anders Persson

Ordförande, Stiftelsen Norrvikens trädgårdar